

# Informatie huren VOORLOPIG DELFT

## Introductie

Voorlopig is een winkel die al sinds 2004 bestaat in het bruisende centrum west van Rotterdam aan de Nieuwe Binnenweg. Eerst was deze winkel een grafisch atelier, waarin 12 jaar geleden het idee ontstond om (tijdelijk, dus *voorlopig*) mooie dingen te maken en te verkopen. Dit is uitgegroeid in een unieke feelgood winkel met boeken, kaarten, stationary en andere snuisterijen. De voormalig eigenaresse is met pensioen gegaan en ik had de eer deze fijne winkel nieuw leven in te blazen en voort te zetten sinds 10 januari 2017!

Voorlopig is en blijft een bijzondere cadeauwinkel. Sinds 10 januari 2017 is de winkel aangevuld met een 'shop-in-shop' concept. Ook is Voorlopig een plek waar ondernemers elkaar kunnen zien en spreken, workshops worden gegeven voor en door elkaar: een plek om te ontmoeten en samen te werken!

De locatie in Rotterdam is zo succesvol dat er een wachtlijst van ondernemers ontstaan is, en er in 2019 een tweede vestiging gaat openen in Delft aan de Voorstraat 8. Op deze locatie zaten voorheen de dames van LU-ST die al samenwerkten in eenzelfde soort concept met ondernemers.

## Ruimtes

Bij Voorlopig is het mogelijk een kastruimte, muur-ruimte, vloer-ruimte en/of ruimte in een kaartenmolen te huren.

Je kunt je aanmelden voor het huren van een ruimte via [voorlopigdelft@gmail.com](mailto:voorlopigdelft@gmail.com). Alle ruimtes worden in overleg ingedeeld. Er wordt zo goed mogelijk gekeken welke ruimte het beste is om jouw werk in te presenteren en naar voren te laten komen. Dit kan afhankelijk zijn van het soort producten wat je aanbiedt. Hieronder een globale prijsinschatting voor de huur per maand ex BTW:

5 vakjes in kaartenmolen of kaartenrek	€ 12,50
10 vakjes in kaartenmolen of kaartenrek	€ 20
Kleine plank	€ 20
Gemiddelde plank	€ 35
Grote plank	€ 55
Muurwand/magneetbord (ongeveer 100cm bij 100cm)	€ 55
Kleine kledingstang (kinderkleding)	€ 55
Kledingstang (100 cm)	€ 100
Ruimte op de vloer/aan plafond	In overleg – gemiddeld € 55
Stellagekast in geheel (4 planken L)	€ 200

## Huren

Er wordt 15% commissie over de netto verkopen per maand ingehouden. Je start in eerste instantie met een huur van 3 maanden. Daarna is de huur per maand opzegbaar van beide kanten. De opzegtermijn is een maand. Omdat Delft niet voor iedereen om de hoek is, bied ik aan om je plekje (in overleg) in te richten en bij te houden. Je kunt dus gewoon pakketten opsturen, zodat je niet altijd zelf langs hoeft te komen.

We zijn voornemens te werken met een nieuw kassasysteem, waarvoor er productinformatie voor barcodes aangeleverd moeten worden. Hierover volgt later meer informatie. Voordeel van dit systeem is dat je als ondernemer elk moment van de dag online kunt kijken of en wat je verkocht hebt. Zo kan je zelf goed zicht houden op je voorraad en wat je aan kunt vullen. Maandelijks krijg je je omzet gemaild en uitbetaald (-15% commissie).

Voorlopig zorgt voor mooi inpakmateriaal (natuurlijk mag je je eigen inpakmateriaal ook bij mij achterlaten). Daarnaast is Voorlopig te volgen op Facebook en Instagram, waardoor de winkel via sociale media ook goed onder de aandacht komt. Daarnaast staat de winkel in reisgidsen en reclamefolders voor toeristen van Delft, maar ook in Duitsland en België heeft de winkel al naam opgebouwd. Momenteel zijn we druk bezig met een website, deze hopen we in september te lanceren.

### **Openingstijden**

De openingstijden van de winkel blijven hetzelfde: dinsdag t/m zondag van 10:00-18:00 uur.

### **Contact**

Ik hoop je hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht je nog vragen hebben, kan je als volgt bereiken:

[voorlopidelft@gmail.com](mailto:voorlopidelft@gmail.com) of 06-42869773

Je kan mij ook persoonlijk ontmoeten in de winkel aan de Voorstraat 8 in Delft op de volgende data:

28 en 29 augustus (10:00 -18:00 uur)

30 augustus (14:00 – 18:00 uur)

Vanaf 4 september ben ik ook elke week in de winkel aanwezig op dinsdag, woensdag en donderdag.