

# Informatie huren VOORLOPIG Rotterdam Noord

## Introductie

Voorlopig is een winkel die al sinds 2004 bestaat in het bruisende centrum west van Rotterdam aan de Nieuwe Binnenweg. Eerst was deze winkel een grafisch atelier, waarin 12 jaar geleden het idee ontstond om (tijdelijk, dus voorlopig ) mooie dingen te maken en te verkopen. Dit is uitgegroeid in een unieke feelgood winkel met boeken, kaarten, stationary en andere snuisterijen. De voormalig eigenaresse is met pensioen gegaan en ik had de eer deze fijne winkel nieuw leven in te blazen en voort te zetten sinds 10 januari 2017!

Voorlopig is en blijft een bijzondere cadeauwinkel. Sinds 10 januari 2017 is de winkel aangevuld met een 'shop-in-shop' concept. Ook is Voorlopig een plek waar ondernemers elkaar kunnen zien en spreken, workshops worden gegeven voor en door elkaar: een plek om elkaar te ontmoeten en samen te werken!

Per 1 november 2022 is de derde vestiging geopend door de overname van de bestaande winkel Fika aan de Kleiweg in Rotterdam Noord.

## Ruimtes en Huren

Bij Voorlopig is het mogelijk een kast-ruimte, muur-ruimte, vloer-ruimte en/of ruimte in een kaartenmolen te huren.

Momenteel werken we met een wachtlijst, maar je kan je gewoon opgeven voor een plekje op die wachtlijst via het formulier onder het kopje 'huren'.

Je kunt je aanmelden voor het huren van een ruimte via de website. Ik ga bekijken of je producten van goede kwaliteit zijn en of je producten in deze winkel passen. Na goedkeuring, kunnen we samen een ruimte bekijken voor je producten. Alle ruimtes worden in overleg ingedeeld. Er wordt zo goed mogelijk gekeken welke ruimte het beste is om jouw werk in te presenteren en naar voren te laten komen. Dit kan afhankelijk zijn van het soort producten wat je aanbiedt. Hieronder een globale prijsinschatting voor de huur per maand ex BTW:

Ruimte	Huurprijs
5 vakjes in kaartenmolen of kaartenrek	€12,50
10 vakjes in kaartenmolen of kaartenrek	€20
Plankje M in houten kast (variërend in maten)	€35
Plank L in houten kast (86 x 39 x 44 cm)	€55
Muur Ruimte 1 meter bij 1 meter	€55
Vloerruimte	In overleg
Plank XL aan de muur (95 bij 54 cm)	€80

Kleding Corner baby/kind stang+legruimte	€80
--	-----

### **Commissie**

Er wordt 20% commissie over de netto verkopen per maand ingehouden. Je start in eerste instantie met een huur van 3 maanden. Daarna is de huur per maand opzegbaar van beide kanten. De opzegtermijn is een maand. Omdat Rotterdam niet voor iedereen om de hoek is, bied ik aan om je plekje (in overleg) in terichten en bij te houden. Je kunt dus gewoon pakketten opsturen, zodat je niet altijd zelf langs hoeft te komen.

### **PLU code**

Alle producten dienen voorzien te zijn van een goed vastgemaakt prijskaartje of prijsstickertje waarop de prijs (incl. BTW) staat, een PLU code (4-cijferige unieke codereeks die je krijgt bij start) en je shopnaam. Ook op iedere kaart moeten (met potlood) de prijs en shopnaam vermeld zijn. Zonder prijs of PLU kunnen we je product niet verkopen.

### **Omzet inzien**

We werken met een fijn kassasysteem en elk product heeft een aparte PLU code. Voordeel van dit systeem is dat je als ondernemer elk moment van de dag online kunt kijken of en wat je verkocht hebt. Zo kan je zelf goed zicht houden op je voorraad en wat je aan kunt vullen. Maandelijks krijg je je omzet gemaild en uitbetaald (-20% commissie).

Voorlopig zorgt voor mooi inpakmateriaal (natuurlijk mag je je eigen inpakmateriaal ook bij mij achterlaten). Daarnaast is Voorlopig te volgen op Facebook en Instagram, waardoor de winkel via sociale media ook goed onder de aandacht komt. Ook staat de winkel in reisgidsen en reclamefolders voor toeristen, maar ook in Duitsland en België heeft de winkel al naam opgebouwd. Momenteel zijn we druk bezig met een webshop.

### **Openingstijden:**

Alle dagen van 10:00-17:30 uur

### **Contact**

Ik hoop je hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht je nog vragen hebben, kan je ons als volgt bereiken via:

voorlopigrotterdamnoord@gmail.com of 06-81149569